

D/3438/02.08.00.00/2024 / TIPA / Keskustan päiväkotikoulu, Rakennusurakka

Tarjouspyyntö

Organisaatio

Nimi ja osoitteet

Organisaation virallinen nimi

Jyväskylän kaupunki

Organisaation tunniste

0174666-4

Yksikko / alaorganisaatio

Postiosoite

Kilpisenkatu 1

Postitoimipaikka

Jyväskylä

Postinumero

40101

Maa

Suomi

Aluekoodi

FI193 Keski-Suomi

Verkko-osoite

<https://www.jyvaskyla.fi/>

Organisaation yhteyspisteen nimi

Väinö Tuononen

Organisaation yhteyspisteen puhelinnumero

+358 405884283

Organisaation yhteyspisteen sähköpostiosoite

vaino.tuononen@jyvaskyla.fi

Viestintä

Hankinta-asiakirjojen osoite (URL)

<https://tarjouspalvelu.fi/jyvaskyla?id=529090&tpk=2cb41b52-56a1-49f9-af00-f7da663d0037>

Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu

Ei

Verkko-osoite tarjousten, osallistumishakemusten tai vastausten toimittamiseksi

<https://tarjouspalvelu.fi/jyvaskyla?id=529090&tpk=2cb41b52-56a1-49f9-af00-f7da663d0037>

Hankinnan kohde

Nimi

TIPA / Keskustan päiväkotikoulu, Rakennusurakka

Ilmoituksen viite / diaarinumero

D/3438/02.08.00.00/2024

Hankinnan kuvaus

Rakennushanke käsittää nykyisen Keskustan päiväkotikoulun purkamisen ja sen tilalle uuden Keskustan päiväkotikoulun rakentamisen.

Urakkamuotona on jaettu urakka, jossa rakennusteknisten töiden urakoitsija toimii päätoteuttajana ja -urakoitsijana. Putki-, ilmanvaihto-, rakennusautomaatio-, sähkö- ja turvaurakat suoritetaan pääurakoitsijalle alistettuina sivu-urakoina RT 80271 alistamissopimuksen mukaisesti.

Pääasiallinen hankintalaji

Rakennusurakka

Hankintaa tai osaa koskevat lisätiedot

Rakennushanke käsittää nykyisen Keskustan päiväkotikoulun purkamisen ja sen tilalle uuden Keskustan päiväkotikoulun rakentamisen.

Hankkeen rakennustyöt tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Hankintasopimuksen, puitejärjestelyn, dynaamisen hankintajärjestelmän tai kelpuuttamisjärjestelmän (arvioitu) kesto**(Arvioitu) Alkamispäivä**

3.3.2025

(Arvioitu) Päättymispäivä

26.6.2026

Osia koskevat tiedot**Tämä sopimus on jaettu osiin**

Ei

Menettely**Menettelyn tyyppi**

Avoin menettely

Dynaaminen hankintajärjestelmä

Ei sovelleta

Puitejärjestely

Ei sovelleta

Tarjouspalvelun tiedot**Määräajat****Tarjousten, osallistumishakemusten tai kiinnostuksenilmaisujen vastaanottamisen määräaika**

21.11.2024 12:00:00

Tarjousten avaamisen päivämäärä ja kellonaika

21.11.2024 14:00:00

Aika, joka tarjousten on oltava voimassa niiden jättämiselle asetetusta määräajasta alkaen

3 kuukautta

Hankintaan liittyvien kysymysten määräaika

25.10.2024 12:00:00

Muut tiedot**Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä**

Halvin hinta

Lisätiedot hankintaan liittyviin kysymyksiin

Mahdolliset hankintaan liittyvät tarkentavat kysymykset tulee toimittaa Tarjouspalvelu-toimittajaportaaliin (<https://supplierportal.cloudia.net/jyvaskyla>) määräaikaan mennessä. Muilla tavoin esitettyihin kysymyksiin ei vastata. Kysymyksiä ei vastaanoteta esimerkiksi puhelimitse tai postitse. Kysymykset tulee esittää suomen kielellä ja kysymyksiin vastataan suomeksi.

Esitetyt kysymykset ja niihin annettavat vastaukset julkaistaan sähköisesti Tarjouspalvelu-toimittajaportaaliin viimeistään 4.11.2024. Kaikki tarjouspyynnöstä tehtyt kysymykset ja niihin annettavat vastaukset ovat julkisesti kaikkien nähtävillä Tarjouspalvelu-toimittajaportaaliin (ainoastaan hankintayksikkö näkee kysymyksen esittäjän tiedot).

Kysymysten perusteella tarjouspyyntöön mahdollisesti tehtävistä tarkennuksista, korjauksista tai muutoksista ilmoitetaan Tarjouspalvelu-toimittajaportaaliin viimeistään 4.11.2024.

Tarjoajan tulee tarkastaa tarjouspyyntöasiakirjoihin mahdollisesti tehtyt tarkennukset, korjaukset tai muutokset Tarjouspalvelu-toimittajaportaaliin ennen kuin se jättää lopullisen tarjouksensa. Tarjoajan tulee huomioida kysymykset ja niihin annetut vastaukset sekä hyödyntää mahdollisesti täsmennettyjä tai korjattuja tarjoustietoja, kun se jättää lopullisen tarjouksensa.

Liikesalaisuustietojen esittäminen kriteerikohtaisesti Tarjouspalvelussa sallittu

Ei

Muut ehdot**SOVELTUVUUSVAATIMUKSET**

Tarjoajalla tulee olla hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävät ammatilliset, tekniset, taloudelliset ja muut edellytykset hankinnan suorittamiselle.

Hankintalain (1397/2016) luvun 10 mukaisesti tarjoajat tulee valita noudattamalla hankintailmoituksessa esitettyjä soveltuvuusvaatimuksia. Tarjoajia koskevat soveltuvuusvaatimukset on kuvattu tämän tarjouspyynnön ESPD-lomakkeella ja tässä kohdassa ("Muut ehdot").

Tarjoajan tulee täyttää kaikki soveltuvuusvaatimukset, jotka sille on asetettu tarjouspyynnössä. Tarjoaja suljetaan pois hankintamenettelystä, mikäli jokin soveltuvuusvaatimus ei täyty.

Soveltuvuusvaatimukset täyttääkseen tarjoajan tulee vakuuttaa, että se täyttää sille asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjoajan tulee pyydetyillä selvityksillä ja todistuksilla todentaa, että se täyttää sille asetetut soveltuvuusvaatimukset. Todistukset eivät saa olla yli kolme (3) kuukautta vanhoja.

Hankintalain (1397/2016) 88 §:n 3 momentin mukaan hankintayksikkö voi milloin tahansa hankintamenettelyn aikana pyytää tarjoajia toimittamaan kaikki tai osan 88 §:n 1 momentissa tarkoitetuista selvityksistä, jos se on tarpeen menettelyn asianmukaisen kulun varmistamiseksi. Hankintayksikkö tarkastaa kaikkien rekisteritietojen mukaisten vaatimusten täyttymisen viimeistään ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista.

Soveltuvuusvaatimusten täyttäminen on edellytys sopimuksen tekemiselle ja voimassaololle. Hankintayksikkö voi pyytää kaikkia selvityksiä myös hankintasopimuskauden aikana.

ESPD-LOMAKE (Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja)

Tarjoajan tulee täyttää ESPD-lomake alustavana näyttönä siitä, etteivät hankintalain 80 §:n mukaiset pakolliset poissulkemisperusteet koske tarjoajaa. Lomake on "Poissulkeminen ja soveltuvuus (ESPD)" -välilehdellä.

Mikäli tarjous jätetään ryhmittymänä tai jos tarjoaja käyttää alihankkijoita täyttääkseen ESPD:n osassa IV esitetyt vaatimukset, jokaisen ryhmittymän jäsenen tai alihankkijan tulee täyttää oma, erillinen ESPD. ESPD lähetetään ryhmittymän jäsenille ja alihankkijoille järjestelmässä. Päävastuullisen tarjoajan tulee liittää muiden ryhmittymän jäsenten tai alihankkijoiden täyttämät ESPD-lomakkeet tarjoukseen. Tarjouksen lähetys ei onnistu, mikäli ryhmittymän muiden jäsenten tai alihankkijoiden ESPD-lomakkeet puuttuvat.

Lomakkeiden täyttämiseen menee aikaa, joten sitä ei kannata jättää viime hetkille.

ULKOMAINEN TARJOAJA

Ulkomaisen tarjoajan tulee toimittaa vaatimuksissa tarkoitettut tiedot sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella, vastaavalla muulla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksytyllä tavalla, kuten antamalla sijoittumismaan lainsäädännön mukainen valahtoinen tai vakuutuksella vahvistettu ilmoitus. Jos ulkomaisella yrityksellä on Y-tunnus Suomessa, sen tulee pyydettäessä toimittaa selvitykset, rekisteritiedot ja tilaajavastuulain mukaiset selvitykset mainittujen vaatimusten täyttymisestä hankintayksikölle. Lisäksi ulkomaisen tarjoajan tulee pyydettäessä esittää selvitys sen lähetettyjen työntekijöiden sosiaaliturvan määräytymisestä: E101/A1-todistus (EU:n tai ETA:n alueelta lähetetyt työntekijät) tai vastaava todistus (sosiaaliturvasopimusmaat) tai eläkevakuuttamista koskeva muu selvitys (sopimuksettomat kolmannet maat).

ALIHANKINTA

Tarjoajan mahdollisesti käyttämien alihankkijoiden tulee täyttää tarjoajalle esitetyt soveltuvuusvaatimukset. Tarjoajan tulee pyydettäessä toimittaa vaaditut selvitykset ja todistukset myös mahdollisista alihankkijoista.

Tarjoaja vastaa kokonaisvastuullisesti alihankkijoiden työstä ja työn tuloksesta kuin omastaan. Tilaaja voi perustellusta syystä kieltäytyä hyväksymästä tarjoajan ilmoittamaa alihankkijaa. Jos tarjoaja käyttää alihankintaa, sen tulee selkeästi kuvata alihankkijoiden tekemä osuus hankinnasta.

RYHMITTYMÄNÄ TARJOAMINEN

Tarjous voidaan tehdä tarjoajien ryhmittymänä (hankintalain 92 §:n mukainen ryhmittymä). Tällöin kaikki tarjoajat sitoutuvat yhteisvastuullisesti hankinnan toteuttamiseen. Tarjous tulee tehdä kaikkien ryhmittymän jäsenten nimissä ja kaikkien ryhmittymän jäsenten tulee sitoutua tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisiin ehtoihin. Tarjoajan tulee toimittaa selvitykset ja todistukset myös mahdollisista ryhmittymän jäsenistä.

Ryhmittymä sitoutuu nimeämään keskuudestaan yhden jäsenen, joka vastaa ensisijaisesti palveluntuotannosta sekä kaikista siinä mahdollisesti ilmenevistä virheistä ja sopimusrikkomuksista suhteessa Tilaajaan. Tilaajalla on oikeus toimittaa mahdolliset reklamaatiot ja kohdistaa kaikki tähän sopimukseen perustuvat vaatimuksensa nimetylle ryhmittymän jäsenelle riippumatta siitä, kenelle ryhmittymän jäsenelle kuuluvasta palvelutuotannon osa-alueella tapahtuneesta virheestä tai muusta sopimusrikkomuksesta on kyse. Edellä kuvattu ryhmittymän vastuutahon määrittely ei rajoita Tilaajan oikeutta kohdistaa esimerkiksi sanktio- tai vahingonkorvausvaatimuksia myös muihin ryhmittymän jäseniin.

Ryhmittymän tulee selkeästi kuvata osuus, jonka ryhmittymän jäsenet tekevät hankinnasta.

Ehdon nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
1. Tarjoaja on rekisteröitynyt vastuugroup.fi:hin ja sieltä saatu raportti on kunnossa. Jos vastaus on "kyllä", ladataan raportti tähän.	Valinta vaaditaan	
Jos kyllä		
Ladataan raportti tähän		

2. Tarjoaja on rekisteröitynyt kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin ennen tarjouksen jättämistä, mikäli lainsäädäntö velvoittaa rekisteröitymistä edellä mainittuihin rekistereihin.	Valinta vaaditaan
Jos kyllä	
Jos tarjoaja ei ole rekisteröitynyt vastuugroup.fi:hin, ladataan pyydetyt tiedot tähän	
3. Tarjoaja on suorittanut veronsa, eläkemaksunsa ja muut lakisääteiset maksunsa tai tarjoajalla on veronsaajan tai muun maksunsaajan hyväksymä maksusuunnitelma.	Valinta vaaditaan
Jos kyllä	
Jos tarjoaja ei ole rekisteröitynyt vastuugroup.fi:hin, ladataan pyydetyt tiedot tähän	
4. Jos tarjoajalla on työsuhteista henkilöstöä, tarjoaja noudattaa työehtosopimusta tai muita keskeisiä työehtoja. Tarjoajan tulee noudattaa vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusten määräysten mukaan on noudatettava samanlaatuudessa työssä.	Valinta vaaditaan
Jos kyllä	
Jos tarjoaja ei ole rekisteröitynyt vastuugroup.fi:hin, ladataan pyydetyt tiedot tähän	
5. Tarjoajalla on häiriöttömät luottotiedot. Hankintayksikkö voi kuitenkin hyväksyä tarjoajan, jos sen luottotiedoissa oleva merkintä on vähäinen.	Valinta vaaditaan
Jos kyllä	
Jos tarjoaja ei ole rekisteröitynyt vastuugroup.fi:hin, ladataan pyydetyt tiedot tähän	
6. Tarjoajalla on voimassa oleva eläkevakuutus ja tarjoaja on suorittanut eläkevakuutusmaksunsa tai tarjoajalla on maksunsaajan hyväksymä maksusuunnitelma.	Valinta vaaditaan
Jos kyllä	
Jos tarjoaja ei ole rekisteröitynyt vastuugroup.fi:hin, ladataan pyydetyt tiedot tähän	
7. Tarjoaja on järjestänyt henkilökuntansa terveydenhuollon.	Valinta vaaditaan
Jos kyllä	
Jos tarjoaja ei ole rekisteröitynyt vastuugroup.fi:hin, ladataan pyydetyt tiedot tähän	
8. Tarjoajalla tulee olla voimassa oleva vastuuvakuutus, joka kattaa kaikki tarjoajan tekemät työsuoritukset. Vakuutuksen määrän tulee kattaa tilaajalle, kolmannelle osapuolelle ja näiden omaisuudelle aiheutuneet vahingot.	Valinta vaaditaan
Jos kyllä	
Jos tarjoaja ei ole rekisteröitynyt vastuugroup.fi:hin, ladataan pyydetyt tiedot tähän	
Pakotteet	

Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet "Kyllä" vaaditaan pakotteita lainsäädännössään ja/tai toimielintensä päätöksillä:

Tarjoaja vakuuttaa, että seuraavat tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena:

- tarjoajayritys, yrityksen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai määräys-, edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö,
- luonnollinen tai oikeushenkilö, joka omistaa tarjoajayrityksen välittömästi tai välillisesti
- tuotteiden tai palvelun toimittamiseen osallistuva alihankkija, kyseisten alihankkijoiden hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai määräys-, edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö taikka luonnollinen tai oikeushenkilö, joka omistaa alihankkijayrityksen välittömästi tai välillisesti.

Tarjoajan edellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan on ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päättyä pakotteiden kohteena olevalle taholle.

Tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.

Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että:

- yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena
- se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan
- se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päättyä pakotteiden kohteena olevalle taholle
- tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.

Onko tarjoaja Valinta vaaditaan

- a) Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin
b) oikeushenkilö, yhteisö tai elin, josta edellä kohdassa a) tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia
c) luonnollinen henkilö, oikeushenkilö, yhteisö tai elin, joka toimii kohdassa a) tai b) tarkoitetun yhteisön puolesta tai johdolla?

Jos kyllä

Lisätiedot vastauksesta

Syötettävä

Onko tarjoajan sellainen alihankkija, tavarantoimittaja tai voimavarayksikkö, jonka osuus hankintasopimuksen arvosta on yli 10 prosenttia, edeltävän kysymyksen kohdissa a)-c) tarkoitettu taho?

Jos kyllä

Lisätiedot vastauksesta

Syötettävä

Säädösperusta

NEUVOSTON ASETUS (EU) N:o 833/2014, annettu 31 päivänä heinäkuuta 2014, rajoittavista toimenpiteistä Ukrainan tilannetta epävakauttavien Venäjän toimien johdosta

NEUVOSTON ASETUS (EU) N:o 269/2014, annettu 17 päivänä maaliskuuta 2014, Ukrainan alueellista koskemattomuutta, suvereniteettia ja itsenäisyyttä heikentävien tai uhkaavien toimien johdosta määrättävistä rajoittavista toimenpiteistä
- muutosasetus: NEUVOSTON ASETUS (EU) 2022/576, annettu 8 päivänä huhtikuuta 2022, rajoittavista toimenpiteistä Ukrainan tilannetta epävakauttavien Venäjän toimien johdosta annetun asetuksen (EU) N:o 833/2014 muuttamisesta

Yrityksen vahvistettu liikevaihto on kahtena (2) edeltävänä tilikautena ollut vähintään 20.000.000 € alv 0 %; yhteenlaskettua tai keskiarvollista summaa ei hyväksytä

Lataus vaaditaan

Yrityksen luottoluokitus on vähintään AA (Asiakastieto Oy:n tai Bisnode Oy:n myöntämä luokitus); muita luokituksia ei hyväksytä

Lataus vaaditaan

Yrityksellä on oltava toiminnan vastuuvakuutus vähintään 3.000.000€ summaan saakka työsuoritukseen soveltuvalle osalle

Lataus vaaditaan

Yritys on, ennen tämän urakan ennakoitua alkua, viimeisten viiden vuoden sisällä toteuttanut vähintään kaksi (2) julkista rakennusurakkaa, jotka ovat olleet kukin arvoltaan vähintään 5.000.000 € alv 0%

Lataus vaaditaan

Yritys on viimeisten viiden vuoden aikana toteuttanut vähintään yhden (1) Terve Talo -periaattein rakennetun tai kahta (2) Kuivaketju10 -periaattein rakennettua, julkista kohdetta

Lataus vaaditaan

Yrityksellä on osoittaa hankkeeseen vastaava työnjohtaja, joka on viimeisten viiden vuoden aikana:
- toteuttanut vähintään yhden (1) Terve Talo -periaattein rakennetun, julkisen hankkeen
- toiminut vastaavana työnjohtajana vähintään kahdessa julkisessa hankkeessa koko työmaan ajan, joiden arvo on ollut erikseen vähintään 5.000.000 € alv 0 %

Lataus vaaditaan

Tarjouslomake, jossa pyydettyt asiat täytettyinä

Lataus vaaditaan

Hankinnan kohteen kriteerit

Yhteiset kriteerit/tiedot

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Kokonaistarjous liitteineen	Lataus vaaditaan			

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Jyväskylän Tilapalvelu on Jyväskylän kaupungin omistama liikelaitos. Tilapalvelu vastaa hallinnassa olevien kiinteistöjen ja huoneistojen arvosta, tuottavuudesta ja tehokkaasta käytöstä. Tilapalvelu tarjoaa Jyväskylän kaupungin palvelutuotannolle turvalliset, tarkoituksenmukaiset ja kilpailukykyiset toimitilat sekä tilapalvelut.

Hankinnan taustaa

ks. Urakkaohjelma

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjous liitteineen tulee tehdä kirjallisesti suomen kielellä. Tarjoukset tulee lähettää sähköisesti Tarjouspalvelu-portaalista (<https://supplierportal.cloudia.net/jyvaskyla>).

Tarjouksen toimittaminen on sen lähettäjän vastuulla. Tarjousta ei voi jättää määräajan jälkeen.

TEKNINEN TUKI

Tarjouspalvelun käyttöön liittyvissä teknisissä asioissa voitte olla yhteydessä Cloudia Helpdeskiin: sähköpostitse support@cloudia.fi tai puhelimitse +358 20 766 1075. Helpdesk palvelee arkisin klo 8.00–16.00.

Hankintayksikkö pyytää huomioimaan, että teknisten ongelmien ratkaiseminen voi kestää muutamia arkipäiviä. Akuuteissa ongelmissa kannattaa turvautua puhelintukeen. Tarjoajan tulee varmistaa Tarjouspalvelun käyttöön liittyvät ohjeet ja laitteistolta vaadittavat vähimmäisvaatimukset internetosoitteesta <https://supplierportal.cloudia.net/jyvaskyla> ennen yhteydenottoa.

TARJOUKSEN SITOVIUUS

Tarjousajan määräaikaan mennessä jätetyt tarjoukset ovat tarjoajia sitovia.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Ks. Urakkaohjelma.

Laskutus ja maksuehto

Ks. Urakkaohjelma,

Hylkäämisperusteet

Mikäli tarjous ei ole tarjouspyynnön tai sen liitteiden vaatimusten mukainen, tarjous voidaan hylätä.

Tarjoaja voidaan sulkea pois tarjouskilpailusta myös hankintalain (1397/2016) pakollisten poissulkemisperusteiden (80 §) tai harkinnanvaraisten poissulkemisperusteiden (81 §) nojalla. Lisäksi tarjoajien soveltuvuutta koskevien vaatimusten asettamiseen voidaan soveltaa sitä, mitä säädetään 82–86 §:ssä.

Tarjouksen hylkääminen voi perustua myös lainsäädännöstä ilmeneviin sellaisiin seikkoihin, joita ei ole tarjouspyynnössä erikseen kerrottu.

Hankintayksikkö varaa oikeuden tarkastaa tarjoajan ja sen mahdollisten alihankkijoiden soveltuvuuteen liittyvät asiakirjat ja selvitykset kilpailutuksen ja sopimuskauden aikana.

Sopimusmenettely

EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa hankintasopimus voidaan tehdä ja panna täytäntöön aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä tarjoajan katsotaan saaneen tiedon päätöksestä ja valitusosoituksesta viestin lähettämispäivänä, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä siitä, että sähköinen tiedoksianto on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Asiakirjojen julkisuus

Tarjoajan tulee huomioida tarjousta jättäessään, että lähtökohtaisesti jokainen viranomaiselle (hankintayksikölle) saapunut asiakirja – tarjous ja sen liitteet mukaan lukien – ovat julkisia asiakirjoja.

Jokainen tieto, jota tarjoaja pitää liikesalaisuutena, tulee merkitä luottamukselliseksi Tarjouspalvelu.fi-portaaliin. Liikesalaisuustietoja voi ilmoittaa välilehtien yläalaidassa olevasta linkistä "Ehdota liikesalaisuustietoja >>". Valintaruutuja valitsemalla tarjoaja voi ilmoittaa tietoja, joita se pitää liikesalaisuuksinaan. Tarjoajan tulee pyydettäessä yksilöidä ja perustella liikesalaisuutena pitämänsä tiedot hankintayksikölle.

Mikäli tarjoaja ei ilmoita liikesalaisuustietoja tarjoukseensa, hankintayksikkö voi tulkita annetun tarjouksen kaikilta osin julkiseksi.

Hankintayksikkö harkitsee tapauskohtaisesti, ovatko liikesalaisuuksiksi merkityt tiedot lain mukaan salassa pidettäviä. Tarjousasiakirjojen julkisuusarvioinnissa noudatetaan viranomaisten toiminnan julkisuudesta annettua lakia (621/1999, myöhemmin julkisuuslaki) ja hankintalakia (1397/2016).

Julkisuuslain 11 §:n 2 momentin 6 kohdan mukaan tieto tarjousten vertailussa käytetystä kokonaishinnasta on kuitenkin aina asianosaisjulkinen.

Hankintapäätös ja sen liitteet tulevat julkisiksi hankintapäätöksen allekirjoittamisen jälkeen. Muut hankinta-asiakirjat ovat julkisia hankintasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Asianosaisella, kuten tarjoajalla, on kuitenkin oikeus saada tieto tarjousasiakirjoista heti hankintapäätöksen allekirjoittamisen jälkeen. Tarjousasiakirjat tulevat yleisöjulkisiksi vasta, kun hankintasopimus on allekirjoitettu.

Päätöksenteon perusteet

Tarjousten arviointi ja vertailu toteutetaan kolmessa osassa:

1. tarjoajien soveltuvuuden arviointi
2. tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkastaminen
3. tarjousten vertailu.

Tarjoajan soveltuvuutta arvioidaan tarjouspyynnössä esitettyjen ehtojen perusteella. Mikäli tarjoaja ei täytä asetettuja soveltuvuusvaatimuksia, se voidaan sulkea pois tarjoustilpailusta.

Tarjouksen tulee olla tarjouspyynnön mukainen ja täyttää kaikki tarjouspyynnössä ja sen liitteissä asetetut ehdottomat vaatimukset. Mikäli tarjous ei ole tarjouspyynnön mukainen tai täytä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä asetettuja ehdottomia vaatimuksia, tarjous voidaan hylätä.

Tarkemmat tiedot vertailuperusteista ilmenevät tarjouspyynnön kohdasta "Hankinnan kohteen kriteerit". Tarjousvertailuun hyväksytyjen tarjousten vertailussa käytetään kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen valintaperusteena halvinta hintaa.

Hankintapäätöksestä ilmoitetaan tarjoajille kirjallisesti, sähköisessä muodossa. Hankintapäätöksen tiedoksiannolla ei synny hankintasopimusta osapuolten välille. Hankintasopimus tehdään erikseen kirjallisesti.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset sopimuksenaikaiset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan aina ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli kiistakysymys ei ratkea neuvotteluin, jätetään asia Keski-Suomen käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Muut asiat

Tarjous sisältää tarjouslomakkeen ja vaaditut liitteet. Kokonaistarjouksen liitteeksi vaaditaan urakkaohjelmassa esitettyjen vähimmäisvaatimusten todentamiseen vaaditut dokumentit.

Liitteet ja linkit

espd_529090.pdf

Linkit

<https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=12343&guid=b889910f-91fb-4d61-af24-82a9715967c4>

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Väinö Tuononen	Projektipäällikkö
Mika Vornanen	Rakennuttajakonsultti